

Regulamin Konkursu Elewacja Roku 2023

1. SBS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Krośnie 38-400, przy ulicy Zręcińskiej 14A, NIP 684-23-58-780, zwana dalej SBS, organizuje Konkurs Elewacja Roku 2023, zwany dalej Konkursem.

2. Ogłoszenie Konkursu: **03.03.2023 r.**

3. Konkurs organizowany jest przez SBS na zasadach niniejszego regulaminu, zwanego dalej Regulaminem. Konkurs jest Konkursem publicznym z nagrodami i wszelkie informacje o nim znajdują się na stronie internetowej www.sbskrosno.pl

4. Przedmiotem Konkursu jest wyłonienie i docenienie najciekawszych realizacji budowlanych w roku 2023, na elewacji których zastosowano kompletną technologię SBS: system ociepleń Termosil S, system tynkowy z wykończeniem oraz materiały dekoracyjne z oferty Organizatora.

5. W Konkursie mogą brać udział realizacje budowlane, które zostały zakończone w terminie od **03.03.2023 r.** do **31.10.2023 r.** i których Inwestorzy wyrazili wprost zgodę na publikowanie w mediach publicznych materiałów przesłanych do Konkursu związanych ze zgłoszona budowlą. Aby móc zgłosić daną realizację budowlaną, elewacja budynku musi być w pełni ukończona – łącznie z elementami wykończenia, tj. barierki/balustrady, tarasy, strefa cokołowa, zabudowane – wystające kable/druty z elewacji itp. Wszystkie ściany/fasady zgłaszanego obiektu muszą być wykonane w kompletnej technologii SBS Termosil S. Budynek może być zgłoszony tylko w jednej edycji konkursu.

6. Konkurs przeznaczony jest dla osób prawnych, jak i osób fizycznych, związanych z branżą budowlaną, których zgłoszenie i obiekt zgłoszenia spełniają warunki Regulaminu Konkursu.

7. Zgłoszeń można dokonywać w terminie nie późniejszym niż 31.10.2023 r. Zgłoszenia należy przysyłać na adres mailowy dok@sbskrosno.pl lub pisemnie w siedzibie organizatora konkursu (z wyłączeniem zdjęć). Zgłoszenie będzie potwierdzane przez SBS wysyłką maila do Zgłaszającego informującego o wpłynięciu zgłoszenia. Brak dodatkowego kontaktu mailowego ze strony SBS oznacza, że zgłoszenie zostało zweryfikowane poprawnie i przyjęte do konkursu.

8. Do zgłoszeń musi być dołączona dokumentacja zdjęciowa zgłaszanego obiektu. Wymagany jest widoczny ogólny widok obiektu względem okolicy, wszystkie strony ukończonego obiektu oraz detale wykonania zasadniczych partii wykończenia obiektu. Dokumentacja zdjęciowa powinna zawierać co najmniej 5 zdjęć o minimalnej wielkości 2400 x 1600 pikseli. SBS w razie uzasadnionej potrzeby (tj. np. przysłania zdjęć słabej jakości lub niewyraźnych) ma prawo zażądania uzupełnienia dokumentacji zdjęciowej wedle swoich wskazań.

9. Zgłoszenie należy wypełnić zgodnie z instrukcją podaną poniżej:

- a) podstawowe dane o zgłaszanym obiekcie: imię i nazwisko Inwestora, unikalną nazwę obiektu, miasto, kod, ulicę, nr budynku, stan budynku,
- b) dane identyfikujące Zgłaszającego: imię i nazwisko, nazwa firmy, adres zgłaszającego, osoba kontaktowa, e-mail, telefon

Złożenie zgłoszenia jest oświadczeniem Zgłaszającego w zakresie wszystkich podanych informacji. SBS nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności w tym zakresie względem osób trzecich.

10. Wypełniając zgłoszenie, Zgłaszający zobowiązany jest oświadczyć
- o wykorzystaniu na zgłaszanym obiekcie materiałów SBS,
 - o wykorzystaniu przesłanych materiałów i prezentacji zgłoszonego obiektu w mediach stosownie do treści punktów 25 i 26 Regulaminu,
 - o posiadaniu zgody od Inwestora na udział projektu zgłoszonego do Konkursu,
 - o wyrażeniu zgody przez Inwestora na opublikowanie w mediach publicznych materiałów przesłanych do Konkursu.

Tym samym Zgłaszający poświadcza prawdziwość składanych oświadczeń ze stanem faktycznym.

11. Każdy obiekt może zostać zgłoszony do Konkursu tylko raz, na jednym formularzu zgłoszeniowym, przez jeden podmiot, który jest zobowiązany poinformować o zgłoszeniu do Konkursu pozostałe podmioty, które przyczyniły się do powstania obiektu budowlanego.

12. Dany obiekt budowlany może zostać zgłoszony tylko w jednej kategorii konkursowej organizowanej równolegle przez SBS. SBS ma prawo, w sytuacji istnienia uzasadnionych przesłanek, do zmiany kategorii konkursowej dla danego zgłaszanego obiektu budowlanego.

13. SBS zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia zgłoszenia lub usunięcia już przyjętego zgłoszenia w sytuacji, jeżeli akceptacja zgłoszenia statuowałoby stan sprzeczny z zasadami współżycia społecznego, ujawniony zostałby fakt niespełnienia jakiegokolwiek z warunków zgłoszenia obiektu budowlanego, wskazanych w treści Regulaminu, lub też mogło to niekorzystnie wpłynąć na wizerunek SBS.

14. Za zwycięstwo w konkursie przysługują trzy następujące nagrody:

1. miejsce 1: nagroda główna – 75 calowy telewizor Samsung 4K UHD (specyfikacja telewizora dostępna w siedzibie Organizatora Konkursu) + dedykowany plakat - format A1 i baner oczkowany (300cmx100cm) z wizerunkiem budynku i danymi Zwycięzcy,
2. miejsce 2: voucher dla dwojga na weekend w hotelu z Spa & Wellness; miejsce i data zostaną podane przez Organizatora Konkursu w późniejszym terminie
3. miejsce 3: dwie (2) sztuki karnetu na główne rozgrywki klubu żużlowego Wilki Krosno na sezon 2024 - trybuna główna

Nagrody zostaną wręczone w terminie 30 dni od daty ogłoszenia wyników Konkursu.

16. Przyznane w Konkursie nagrody mogą podlegać opodatkowaniu na zasadach wynikających z przepisów ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

W przypadku uzyskania nagrody przez osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, SBS potrąci z nagrody i odprowadzi odpowiedni podatek, a Zwycięzcy wystawi odpowiednie potwierdzenie. W przypadku uzyskania nagrody przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą, obowiązki podatkowe związane z otrzymaną nagrodą obciążają Zwycięzców.

17. SBS zastrzega sobie prawo do przyznania, we współpracy z Jury Konkursu, wyróżnienia obiektu lub obiektów budowlanych, które są wyjątkowe pod względem innowacyjnych rozwiązań technologicznych, sposobu realizacji lub wizerunku architektonicznego. Z przyznaniem wyróżnienia będzie wiązało się otrzymanie dyplomu oraz prezentacja wyróżnionego obiektu na łamach regionalnej prasy, portali oraz w innych materiałach o Konkursie.

18. Nagrody w Konkursie w poszczególnych kategoriach konkursowych przyznawane są na podstawie werdyktu Jury Konkursu oraz niezależnego głosowania na stronie www.sbskrosno.pl lub na portalu społecznościowym www.facebook.com/sbskrosno.

19. Jury składa się z pracowników SBS i reprezentantów branżowej budowlanej. Członkowie Jury, uczestnicząc w składzie Jury, akceptują warunki Regulaminu Konkursu i zobowiązują się do ich przestrzegania. Członkowie Jury nie mają możliwości dokonać zgłoszenia w Konkursie oraz nie mogą być powiązani w jakikolwiek sposób (rodzina, współwłaściciel, pracownik) z którymś ze Zgłaszających elewację do Konkursu.

20. Obrady Jury Konkursu zostaną przeprowadzone po zakończeniu przyjmowania zgłoszeń do konkursu Elewacja Roku 2023, jednak nie później niż do dnia 14.11.2023 r. Ogłoszenie wyników nastąpi w ciągu 30 dni od daty przeprowadzenia obrad Jury Konkursu. Jednak nie później niż do 31.12.2023 r.

21. Zgłoszone obiekty budowlane będą prezentowane na stronie internetowej www.sbskrosno.pl oraz facebook.com/sbskrosno w poście poświęconemu Konkursie Elewacja Roku 2023, na co wszyscy Zgłaszający wyrażają zgodę, wysyłając zgłoszenie do Konkursu.

22. Jury przyzna każdej ze zgłoszonych prac punkty z puli punktów które będą stanowić maksymalnie 50% punktów możliwych do uzyskania przez daną pracę konkursową, pozostałe 50% punktów zostaną przyznane na podstawie uzyskanego miejsca w głosowaniu internautów. Decyzje SBS lub Jury Konkursu są ostateczne.

W terminie od dnia 01.11.2023 r. do 30.11.2023 r. Internauci będą mieli możliwość głosowania online na, ich zdaniem, najciekawsze obiekty na stronie internetowej www.sbskrosno.pl lub facebook.com/sbskrosno w poście poświęconemu Konkursie Elewacja Roku 2023. Każdy odwiedzający stronę może zagłosować tylko raz na dany obiekt, przyznając polubienie posta pod wybranym zdjęciem (bez względu na formę tego polubienia, będą zliczone wszelkie polubienia posta oraz udostępnienia),

24. Dziesięć zgłoszeń, które uzyska największą wartość punktową polubień otrzyma odpowiednio: 1 miejsce 50 punktów, 2 miejsce 45 punktów, 3 miejsce 40 punktów, 4 miejsce 35 punktów, 5 miejsce 30 punktów, 6 miejsce 25 punktów, 7 miejsce 20 punktów, 8 miejsce 15 punktów, 9 miejsce 10 punktów, 10 miejsce 5 punktów, 11 miejsce i dalej bez punktów. Punkty te stanowią maksymalnie 50% wartości punktów możliwych do uzyskania przez Zgłaszającego.

25. SBS ma prawo do prezentowania zgłoszonych obiektów budowlanych w mediach branżowych i publicznych, na swoich stronach internetowych, w swoich materiałach reklamowych i promocyjnych. Prezentacja może zawierać informacje o wykorzystanych materiałach SBS, nazwę Inwestora, imię i nazwisko autora projektu oraz nazwę realizatora. Zgłaszający dokonując zgłoszenia, wyraża na to zgodę.

26. SBS nabywa prawo do wykorzystania zgłoszonej dokumentacji nagrodzonych i wyróżnionych w Konkursie obiektów budowlanych w zakresie publikowania i prezentowania ich na wystawach, z zachowaniem praw autorskich. W przypadku, kiedy dokumentacja nie będzie wystarczająca do pokazania wszelkich walorów nagrodzonego obiektu, SBS zastrzega sobie prawo do uzupełnienia dokumentacji o własne materiały, takie jak np. profesjonalne zdjęcie obiektu sporządzone w celu jak najlepszej prezentacji obiektu. Zgłaszający poprzez złożenie zgłoszenia do Konkursu, wyraża na powyższe zgodę.

27. Zgłaszający oświadcza, że posiada pełnię praw do przekazanych SBS materiałów w zakresie pozwalającym na korzystanie z nich przez SBS zgodnie z Regulaminem. Zgłaszający udziela SBS nieograniczonej terytorialnie, nieograniczonej czasowo, przenaszalnej licencji do:

- a. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- b. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono

– wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ppkt b powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

28. Zgłaszający wyraża również zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez SBS z opracowań materiałów oraz wyraża zgodę na udzielanie przez SBS analogicznego zezwolenia podmiotom trzecim. Zakres udzielenia uprawnień, tj. pola eksploatacji, określa pkt 28 powyżej.

29. Zgłaszający potwierdza, że udział w Konkursie i związane z tym korzyści są wystarczającą rekompensatą za udzielenie powyższej licencji i wyczerpują prawo Zgłaszającego do wynagrodzenia w tym zakresie.

30. Zgłaszający zobowiązuje się do nie wykonywania prawa do wypowiedzenia licencji, jeśli takie przysługiwałoby mu na podstawie odpowiednich przepisów.

31. Zgłaszający na żądanie SBS przedstawi zgodę Inwestora lub innego uprawnionego podmiotu na zgłoszenie obiektu do Konkursu. Zgłaszający zobowiązuje się do zwolnienia SBS z wszelkiej odpowiedzialności, jeśli okazałoby się, że użycie przez SBS przekazanych przez Zgłaszającego materiałów naruszałoby prawa osoby trzeciej. Zobowiązanie Zgłaszającego obejmuje zarówno zapłatę wszelkich należności i kosztów i/lub (wedle żądania SBS) wstąpienie do toczących się z tego tytułu przeciwko SBS postępowań.

32. W terminie do 14 dni od daty ogłoszenia wyników Konkursu Zgłaszający mogą na adres mailowy sbs@sbskrosno.pl złożyć pisemną reklamację dotyczącą Konkursu, podając w treści jej przyczyny. Reklamacja zostanie rozpatrzona w terminie 14 dni od

daty jej otrzymania. Reklamację rozpatruje SBS, którego decyzja jest ostateczna.

33. Wszelkie spory wynikające z Regulaminu będą rozstrzygane w sądzie właściwym miejscowo dla siedziby SBS.

34. Wszystkie pytania dotyczące Konkursu można kierować na adres mailowy dok@sbskrosno.pl

35. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia. W sprawach w nim nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

36. Tekst Regulaminu jest dostępny w siedzibie SBS lub na stronie internetowej www.sbskrosno.pl.

37. Materiały reklamowe Konkursu mają jedynie charakter informacyjny – wiążące są wyłącznie postanowienia Regulaminu.